




ZMLUVA O DIELO
uzatvorená podľa § 536 a násl. Zák. č. 513/91 Zb.

ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ:

Názov organizácie: Domov pri križi
Sídlo organizácie: Pri križi 26, 841 02 Bratislava
Zastúpený: Mgr. Jankou Dudoňovou, riaditeľkou
IČO: 00641405
DIČ: 2020919285
Bankové spojenie: 
IBAN: 

2. Zhotoviteľ:

Názov organizácie: JUTEX Slovakia spol. s r.o.
Sídlo organizácie: Ivánska cesta 2, 821 04 Bratislava
Zastúpený: Miroslavom Vjaterom konateľom
IČO: 36250643
IČ DPH: SK2020173562
Bankové spojenie: 
IBAN: 

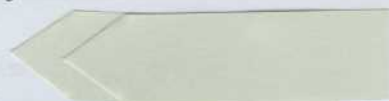
Článok I
PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je uskutočnenie stavebných prác – výmena opotrebovanej podlahovej krytiny (ďalej len „dielo“) v priestoroch objednávateľa: chodba strojovne, medziposchodia, chodby pred výťahmi, chodby pred bytmi, chodba na prízemí.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne a včas na svoje náklady za podmienok stanovených v tejto zmluve, v rozsahu podľa cenovej ponuky, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č. 1.

Článok II
CENA PLNENIA

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene za zhotovenie diela podľa predmetu zmluvy v zmysle cenovej ponuky vo výške: **47 819,50 EUR bez DPH**.
K cene bude účtovaná DPH podľa platných právnych predpisov.
2. Cena diela je konečná vrátane všetkých výdavkov použitých pri realizácii stavebného diela.
3. Cenová ponuka tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

Za objednávateľa:



Za zhotoviteľa:

Článok III
ČAS A MIESTO PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo v rozsahu uvedenom v predmete zmluvy do 7 týždňov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Miestom plnenia je: Domov pri križi, Pri križi 26, 841 02 Bratislava.

Článok IV
PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Úhradu za predmet zmluvy uskutoční objednávateľ po odovzdaní a prevzatí diela, formou bezhotovostného platobného styku bez zálohovej platby. Splatnosť faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
2. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude preberací protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu diela, vrátane súpisu vykonaných činností a dodávok, podpísaný zodpovednými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov plus číslo zmluvy a názov predmetu zákazky.
4. V prípade odstúpenia od zmluvy jednej zo zmluvných strán, zhotoviteľ vypracuje protokol o už vykonaných prácach, ktorý odsúhlasia obe zmluvné strany. Po odsúhlasení zhotoviteľ vystaví faktúru so splatnosťou 30 dní a doručí objednávateľovi k úhrade.

Článok V
SANKCIE

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania objednávateľa s úhradou podľa čl. V. tejto zmluvy má zhotoviteľ nárok na zaplatenie zmluvného úroku z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania zhotoviteľa so splnením záväzku podľa čl. IV. bodu 1. tejto zmluvy má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvného úroku z omeškania vo výške 0,05% z ceny tovaru za každý deň omeškania po dohodnutom termíne ukončenia.
3. Uplatnenie sankcií závisí na slobodnej vôli zmluvných strán.

Článok VI
PODMIENKY VYKONANIA DIELA

1. Predmet zmluvy musí byť vyhotovený na vysokej kvalitatívnej úrovni pri dodržaní parametrov zadania, platných STN noriem, technologických postupov, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.
2. Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie musia byť platne certifikované, resp. musia byť v súlade so zákonom č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Za objednávateľa:



Za zhotoviteľa:

3. Zhotoviteľ bude realizovať predmet zmluvy za plnej prevádzky zariadenia tak, aby k obmedzeniu užívania priestorov objednávateľa prišlo len na nevyhnutný čas a v nevyhnutnom rozsahu. Prípadné obmedzenie užívania priestorov bude riadne označené, aby sa zamedzilo neželanému vstupu osôb.
Vzhľadom na charakter zariadenia, zhotoviteľ bude dbať na zvýšenú bezpečnosť pohybu obyvateľov a iných osôb na chodbách (bude umožnený bezpečný prechod po chodbách bez prekážok, šmykľavých povrchov).
4. Zhotoviteľ počas realizácie predmetu zákazky zabezpečí čistotu a poriadok na pracovisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činností pri realizácii predmetu zmluvy. V prípade nespĺnenia týchto požiadaviek môže objednávateľ na náklady zhotoviteľa zabezpečiť poriadok a vzniknuté náklady odúčtovať z konečnej fakturácie.
5. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiaru ochranu diela, za bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s platnými právnymi predpismi.
6. Objávateľ má právo počas realizácie stavebných prác kontrolovať ich priebeh, upozorňovať na prípadné vady a nedostatky a žiadať ich odstránenie v primeranej lehote.
7. Objávateľ zabezpečí:
 - vstup pre pracovníkov zhotoviteľa
 - zdroj elektrickej energie a vody
 - používanie hygienických zariadení v mieste realizácie
 - použitie uzamykateľnej miestnosti na odkladanie šatstva a nástrojov
8. Zmluvné strany sú povinné vzájomne a včas sa informovať o podstatných skutočnostiach súvisiacich s touto zmluvou, ak tieto môžu ovplyvniť jej plnenie.

Článok VII ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že riadne dokončené dielo bude odovzdané a prevzaté ako celok.
2. O prevzatí diela spíše zhotoviteľ preberací protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu diela v 2 originálnych vyhotoveniach.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa tejto zmluvy, a že bude mať vlastnosti a kvalitu zodpovedajúcu príslušným technickým normám, vzťahujúcim sa na vykonanie diela.

Článok VIII ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu diela 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia predmetu plnenia zmluvy kupujúcim.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za poškodenia a vady spôsobené nešetrným používaním, neodbornou manipuláciou a nesprávnym ošetrovaním.
3. Objávateľ sa zaväzuje, že prípadné reklamácie uplatní u zhotoviteľa písomnou formou a to bezodkladne po ich zistení. V reklamacii vzniknuté vady popíše a uvedie ich rozsah.

Za objednávateľa:



Za zhotoviteľa:

4. Zhotoviteľ po obdržaní písomnej reklamácie preverí osobne podstatu reklamácie a v prípade vady vyplývajúcej zo záruky na dielo písomne potvrdí prijatie reklamácie a začne s jej riešením v zmysle Obchodného zákonníka.

Článok IX ODSTÚPENIE OD ZMLUVY, PRERUŠENIE REALIZÁCIE DIELA

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, že napriek písomnému upozorneniu trvajú u zhotoviteľa závažné kvalitatívne alebo termínové nedostatky.
2. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak objednávateľ nevykoná úkon ktorý je povinný vykonať a tým znemožní zhotoviteľovi vykonať práce včas.
3. Odstúpenie od zmluvy oznámi odstupujúca strana písomne druhej strane. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej strane.
4. V prípade prerušenia prác z dôvodov na strane objednávateľa, je zhotoviteľ oprávnený predĺžiť termín ukončenia prác o dobu ich prerušenia.

Článok X ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po zverejnení zmluvy podľa §47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Za povinné zverejnenie zmluvy zodpovedá objednávateľ.
2. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Táto zmluva sa uzatvára po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán. Obe strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli na základe slobodnej vôle a svojim podpisom potvrdzujú súhlas s podmienkami v nej uvedenými.
4. Zmluva a faktúra podlieha povinnému zverejneniu podľa § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám. Dodávateľ berie na vedomie povinnosť verejného obstarávateľa zverejniť zmluvu ako aj faktúru vyplývajúcu zo zmluvy vrátane príloh v plnom rozsahu.

V Bratislave, 20.5.2016

V Bratislave, 20.5.2016

Miroslav Vjater
konateľ JUTEX Slovakia, s.r.o.

DOMOV PRI KRÍŽI
Pri križi 26
841 02 BRATISLAVA

Mgr. Janka Dudoňová
riaditeľka Domov pri križi